



(Concept) Overeenkomst

Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing bij Hét KWC

OVEREENKOMST TUSSEN HÉT KWC EN OPDRACHTNEMER VOOR DE OPDRACHT:
SCHOONMAAKDIENSTVERLENING EN GLASBEWASSING

DE ONDERGETEKENDEN:

Hét KWC, gevestigd te 4102BM Culemborg aan Beethovenlaan 1, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 41060415, rechtsgeldig vertegenwoordigd door heer van der Leij, rector-bestuurder hierna te noemen: "Opdrachtgever",

En

[naam bedrijf], ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer [KVK-nummer], statutair gevestigd te [plaatsnaam], rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [naam], in de functie van [functie], hierna te noemen "Opdrachtnemer".

Bovengenoemde Partijen worden hierna gezamenlijk aangeduid als "Partijen", en afzonderlijk als "Partij".

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- I. Opdrachtgever op grond van de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Aanbestedingswet 2012, en het eigen inkoop- en aanbestedingsbeleid gehouden is om de Opdracht aan te besteden, en daartoe een Europees openbare Aanbestedingsprocedure is gestart op 17 februari 2026 gepubliceerd op TenderNed onder het nummer TN571366, voor de Opdracht "Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing" (hierna: de "Aanbestedingsprocedure");
- II. Opdrachtnemer in het kader van deze procedure een verzoek tot deelneming heeft ingediend op [datum], of bij een openbare procedure een inschrijving heeft gedaan op [datum];
- III. De inschrijving of het verzoek tot deelneming van Opdrachtnemer voldoet aan de eisen die zijn gesteld in de Aanbestedingsdocumenten;
- IV. De inschrijving van Opdrachtnemer op basis van het gehanteerde gunningscriterium, zijnde de beste prijs-kwaliteitverhouding, als Economisch Meest Voordelige Inschrijving is aangemerkt;
- V. Opdrachtgever voornemens is de Opdracht te gunnen aan Opdrachtnemer;
- VI. Partijen door middel van deze Overeenkomst hun wederzijdse rechten en verplichtingen, alsmede de voorwaarden voor de uitvoering van de Opdracht, vastleggen.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1 – Definities

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- a. **Aanbestedingsdocumenten:** alle documenten die door of namens Opdrachtgever in het kader van de Aanbestedingsprocedure ter beschikking zijn gesteld, waaronder in ieder geval de Aanbestedingsleiddraad, de bijlagen, de Nota('s) van Inlichtingen en eventuele rectificaties.
- b. **Aanbestedingsprocedure:** de door Opdrachtgever georganiseerde Europese openbare procedure voor de Opdracht "Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing".

- c. **Inschrijving:** De door de Opdrachtnemer ingediende offerte, gebaseerd op de eisen en wensen zoals beschreven in de Aanbestedingsdocumenten.
- d. **Jaar:** Een aaneengesloten periode van 12 maanden.
- e. **Nota van Inlichtingen:** Een document waarin de vragen van Inschrijvers en de antwoorden van de Aanbestedende dienst zijn opgenomen.
- f. **Opdracht:** De werkzaamheden of prestaties die op basis van deze aanbesteding door de Opdrachtnemer moeten worden geleverd.
- g. **Opdrachtgever:** De organisatie die voornemens is de uitvoering van de Opdracht op te dragen.
- h. **Opdrachtnemer:** de inschrijver aan wie de Opdracht is gegund en die deze Overeenkomst met Opdrachtgever sluit.
- i. **Overeenkomst:** de schriftelijke afspraken tussen de Aanbestedende dienst en de Opdrachtnemer, gebaseerd op het Aanbestedingsdocument, de Inschrijving en eventuele aanvullende documenten. Deze zijn vastgelegd in deze overeenkomst. Eventuele wijzigingen via de Nota van Inlichtingen zijn hierop van toepassing.
- j. **Partijen/Partij:** Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk, respectievelijk ieder afzonderlijk.
- k. **Programma van Eisen:** De minimale eisen die de Opdrachtgever stelt aan de uitvoering van de Opdracht.

Voor deze aanbesteding zijn tevens de definities uit artikel 1.1 van de Aanbestedingswet 2012 (Aw 2012) van toepassing.

Artikel 2 – Onderwerp en documenten

- 2.1 Onderwerp van deze Overeenkomst is het leveren van diensten, zoals omschreven in de Aanbestedingsdocumenten en de inschrijving van Opdrachtnemer. De Opdracht betreft: de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing, waaronder reguliere schoonmaak, als periodieke schoonmaak, extra werkzaamheden en de glasbewassing aan binnen- en buitenzijden.
- 2.2 Opdrachtgever draagt de Opdracht op aan Opdrachtnemer, die verklaart deze onder de voorwaarden van deze Overeenkomst en de Aanbestedingsdocumenten te aanvaarden.
- 2.3 Partijen leggen met deze Overeenkomst de voorwaarden vast die van toepassing zijn op de uitvoering van de Opdracht.
- 2.4 De bij deze Overeenkomst behorende documenten maken integraal onderdeel uit van de Overeenkomst.
- 2.5 In geval van tegenstrijdigheid tussen bepalingen geldt de volgende rangorde, in afnemende volgorde van prioriteit:
 - a) Dit document/de Overeenkomst;
 - b) Nota(s) van inlichtingen, waarbij de laatst uitgebrachte Nota van Inlichtingen voorrang heeft;
 - c) De Aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen
 - d) De Inkoopvoorwaarden ARVODI 2025;
 - e) Inschrijving van Opdrachtnemer;

- 2.6 De toepasselijkheid van algemene Inkoopvoorwaarden van Opdrachtnemer, alsmede branchevoorwaarden die niet paritair zijn opgesteld, is uitdrukkelijk uitgesloten.
- 2.7 Buiten deze Overeenkomst en de daarbij behorende documenten zijn geen andere documenten, afspraken of toezeggingen van toepassing. Mondelinge afspraken, mededelingen of toezeggingen hebben uitsluitend rechtskracht, indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk door beide Partijen zijn bevestigd.
- 2.8 Afwijkingen van, of aanvullingen op deze Overeenkomst, zijn uitsluitend bindend, indien deze schriftelijk en uitdrukkelijk door beide Partijen zijn overeengekomen.
- 2.9 Indien enige bepaling van deze Overeenkomst nietig is of door de rechter wordt vernietigd, blijven de overige bepalingen volledig van kracht. Partijen zullen in dat geval in overleg treden om de nietige bepaling te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk aansluit bij doel en strekking van de oorspronkelijke bepaling.
- 2.10 Opdrachtnemer kan aan deze Overeenkomst geen enkel recht ontleen op vervolgoopdrachten of aanvullende werkzaamheden buiten de scope van de Opdracht.

Artikel 3 – Looptijd, verlenging en beëindiging

- 3.1 Deze Overeenkomst treedt in werking op 31 augustus 2026 en heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar, derhalve tot 30 augustus 2030.
- 3.2 De Overeenkomst start met een proefperiode van één (1) jaar. Na deze periode (drie (3) maanden voor het einde van de proefperiode) evalueren de Partijen de samenwerking en dienstverlening, op basis waarvan wordt besloten over voortzetting. Indien wordt besloten de Overeenkomst niet voort te zetten, wordt de Wachtkamerovereenkomst geactiveerd, conform de daarvoor geldende bepalingen.
- 3.3 Opdrachtgever heeft het recht om deze Overeenkomst eenzijdig en schriftelijk vier (4) maal te verlengen met telkens maximaal één (1) jaar onder gelijkblijvende voorwaarden. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer uiterlijk drie (3) maanden voor het einde van de dan geldende looptijd schriftelijk informeren over een eventuele verlenging.
- 3.4 Indien Opdrachtgever geen gebruik maakt van de verlengingsoptie(s), eindigt de Overeenkomst van rechtswege na afloop van de laatst geldende looptijd. Opdrachtgever is in dat geval niet gehouden om de reden van het niet verlengen of beëindigen van de Overeenkomst aan Opdrachtnemer kenbaar te maken.
- 3.5 In aanvulling hierop behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om de looptijd van de Overeenkomst eenmalig te verlengen met maximaal zes (6) maanden, indien beëindiging zou leiden tot discontinuïteit van de dienstverlening of levering. De beslissing of en wanneer van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, is uitsluitend voorbehouden aan Opdrachtgever. Een dergelijke verlenging wordt uitdrukkelijk dertig (30) dagen voor de voorziene einddatum schriftelijk of per e-mail aan Opdrachtnemer gemeld. Opdrachtnemer is gehouden deze verlenging zonder bezwaar te aanvaarden. Deze verplichting tot aanvaarding laat de beëindigingsrechten uit dit artikel onverlet.
- 3.6 Tevens behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om in uitzonderingssituaties de Overeenkomst te verlengen voor een periode die noodzakelijk is om de (vervolg)Aanbestedingsprocedure zorgvuldig af te ronden, met een maximum van twaalf (12) maanden. Dit kan onder meer het geval zijn indien:
 - Een kort geding is aangespannen tegen een nieuwe aanbesteding;

- Een rechterlijke uitspraak leidt tot herbeoordeling of heraanbesteding;
 - De nieuwe aanbesteding door onvoorziene omstandigheden vertraging oploopt, ondanks tijdige aanvang.
- 3.7 De algemene aard en omvang van de Opdracht zullen door een dergelijke verlenging als bedoeld in artikel 3.4 en/of 3.5 niet wezenlijk wijzigen.
- 3.8 Bij beëindiging van de Overeenkomst, ongeacht de reden, is Opdrachtnemer verplicht om op verzoek van Opdrachtgever adequaat en onverwijld medewerking te verlenen aan een ordentelijke overdracht van werkzaamheden, gegevens, systemen, materialen en/of werkwijzen. De overdracht vindt plaats aan Opdrachtgever of een opvolgend Opdrachtnemer. Handelingen die behoren tot een zorgvuldige afronding van de Overeenkomst verricht Opdrachtnemer zonder aanvullende kosten. Indien Opdrachtgever aanvullende werkzaamheden verlangt die uitstijgen boven deze afronding, worden deze vergoed tegen vooraf overeengekomen of marktconforme tarieven, mits de kosten in redelijke verhouding staan tot de gevraagde werkzaamheden.
- 3.9 Het bepaalde in dit artikel laat onverlet het recht van Partijen op tussentijdse beëindiging door middel van ontbinding, vernietiging of andere daartoe beschikbare wettelijke of contractuele beëindigingsgronden.

Artikel 4 – Financiële bepalingen

- 4.1 De voor de uitvoering van de Opdracht geldende prijzen zijn vastgesteld zoals opgenomen in de bij deze Overeenkomst gevoegde prijsopgave. Deze prijzen zijn inclusief alle kosten die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor een volledige en correcte uitvoering van de Overeenkomst. Daaronder vallen in ieder geval, maar niet uitsluitend: directe en indirecte kosten, algemene kosten, reis- en verblijfkosten, overhead, winst, verzekeringen, milieukosten en eventueel benodigde materialen, middelen of verbruiksartikelen, tenzij in de Aanbestedingsdocumenten uitdrukkelijk anders is bepaald.
- 4.2 Indien een prijslijst of tarievenblad is opgenomen als bijlage, zijn de in artikel 4.1 bedoelde tarieven gespecificeerd in Bijlage – Prijzenblad. Deze bijlage maakt onlosmakelijk onderdeel uit van deze Overeenkomst. Indien geen afzonderlijke prijslijst is opgenomen, gelden de tarieven zoals verwoord in de ingediende offerte of gunningsbeslissing.
- 4.3 De overeengekomen prijzen zijn vast gedurende de initiële looptijd van de Overeenkomst. Prijsaanpassing vindt uitsluitend plaats door middel van indexering.
- 4.4 De overeengekomen tarieven en eventuele doorlopende vergoedingen kunnen jaarlijks worden geïndexeerd op basis van inflatie. De eerste mogelijkheid tot indexering is op 1 januari 2027.
- 4.5 De Opdrachtnemer dient een schriftelijk verzoek tot indexering in bij de Opdrachtgever bij de contractmanager, minimaal 30 kalenderdagen vóór de mogelijkheid tot indexering. Indexering vindt uitsluitend plaats na schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever. De nieuwe tarieven gelden vanaf de datum waarop de indexering ingaat.
- 4.6 De overeengekomen tarieven worden geïndexeerd op basis van de volgende twee componenten:
- Loonkosten: De loonkostencomponent kan worden aangepast overeenkomstig de meest recente cao-afspraken in de schoonmaakbranche (CAO Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf) en/of geldende wettelijke bepalingen inzake loonregelingen.

Maximaal kan het percentage van de stijging van de loonkosten geïndexeerd worden. Aanpassingen worden doorgevoerd vanaf de datum waarop deze wijzigingen in werking treden.

- Directe en indirecte overige kosten: Deze worden aangepast op basis van de kostenstijgingen, met een maximum van de prijsindex volgens het 'CBS-prijsindexcijfer 812 voor schoonmaakbedrijven en reiniging'. De indexering wordt berekend aan de hand van de vier meest recent gepubliceerde kwartalen, voorafgaand aan de indexeringsdatum (volgorde Q4, Q1, Q2, Q3), vergeleken met dezelfde kwartalen een jaar eerder.

- 4.7 Indien de loonkosten binnen de sector structureel wijzigen als gevolg van de CAO voor het Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf, kan een aanvullende aanpassing van de tarieven worden aangevraagd. Deze loongerelateerde aanpassing dient schriftelijk en onderbouwd te worden ingediend, en geldt uitsluitend na voorafgaande schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever.
- 4.8 De indexering kan niet met terugwerkende kracht alsnog opgevoerd worden door de Opdrachtnemer; bijvoorbeeld een te laat verzoek of een onjuiste aanvraag leidt niet tot aanpassing met terugwerkende kracht. Daarnaast is het niet toegestaan om onvoorziene omstandigheden of verkeerd ingeschatte verwachte kostenstijgingen (behalve de gevolgen van de meest recente wijziging van de CAO loonkosten en/of wettelijke loonregelingen) met terugwerkende kracht aan te passen via de indexering.
- 4.9 De Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om een door de Opdrachtnemer voorgestelde indexering eerst te toetsen voordat deze schriftelijk wordt goedgekeurd. Pas na goedkeuring worden de nieuwe tarieven van kracht, met ingang van de afgesproken indexeringsdatum.
- 4.10 Indien en zover Opdrachtnemer tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen uit deze Overeenkomst, is Opdrachtgever gerechtigd betaling van openstaande en toekomstige facturen geheel of gedeeltelijk op te schorten. Opschorting blijft van kracht, totdat de Opdrachtnemer alsnog volledig aan zijn verplichtingen heeft voldaan, onverminderd overige rechten van Opdrachtgever, zoals schadevergoeding of ontbinding.

Artikel 5 – Niet-nakoming, opschorting en ontbinding

- 5.1 Indien een Partij na de twee mogelijkheden tot herstel van de afwijking, zoals beschreven in het Programma van Eisen, tekortschiet in de nakoming van één of meer verplichtingen uit deze Overeenkomst, stelt de andere Partij haar schriftelijk in gebreke, tenzij nakoming blijvend onmogelijk is. In dat geval is de tekortschietende Partij van rechtswege in verzuim. De ingebrekestelling bevat een redelijke termijn waarbinnen alsnog moet worden voldaan aan de verplichtingen. Wat als een redelijke termijn geldt, wordt bepaald aan de hand van de aard van de verplichting, de omstandigheden van het geval en de belangen van beide Partijen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 5.2 Indien de in gebreke gestelde Partij nalaat om binnen de gestelde termijn aan haar verplichtingen te voldoen, is sprake van een toerekenbare tekortkoming. De andere Partij is gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang en zonder schadevergoedingsplicht zijnerzijds, schriftelijk te ontbinden.

- 5.3 Indien tijdens de looptijd van de Overeenkomst blijkt dat een Partij zijn verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt of dreigt na te komen, is de wederpartij bevoegd de nakoming van haar eigen verplichtingen op te schorten. Opschorting vindt plaats door middel van een schriftelijke, aangetekende of anderszins verifieerbare mededeling aan de tekortschietende Partij.
- 5.4 Opdrachtgever is daarnaast gerechtigd deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder nadere ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk schriftelijk te ontbinden in de volgende gevallen:
- a. Opdrachtnemer voldoet niet (langer) aan toepasselijke wet- en regelgeving die relevant is voor de uitvoering van de Opdracht;
 - b. Er is sprake van ernstig of herhaaldelijk disfunctioneren in de uitvoering van de Opdracht, zoals structurele klachten, ondeugdelijke prestaties of het herhaaldelijk niet naleven van contractuele afspraken. Opdrachtgever zal deze tekortkomingen onderbouwen op basis van schriftelijke meldingen, klachten, prestatieverslagen of andere vastgelegde observaties;
 - c. Opdrachtnemer wordt failliet verklaard, surseance van betaling wordt verleend of Opdrachtnemer verkeert in een situatie zoals beschreven in de uitsluitingsgronden van artikel 2.81 Aanbestedingswet 2012;
 - d. Opdrachtnemer of diens personeel is onherroepelijk strafrechtelijk veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en artikel 429 quater Wetboek van Strafrecht, indien dit betrekking heeft op bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende functies;
 - e. Er vindt een (gedeeltelijke) overname, fusie of wijziging in de zeggenschap plaats, of wijziging van aandeelhouders of bestuursleden, waardoor in redelijkheid kan worden aangenomen dat de verplichtingen uit de Overeenkomst niet meer kunnen worden nagekomen of de integriteit van de onderneming niet meer gewaarborgd is;
 - f. Opdrachtnemer voldoet niet langer aan de geschiktheidseisen of selectiecriteria die in de Aanbestedingsprocedure zijn gesteld en die relevant zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst;
 - g. Door handelen of nalaten van Opdrachtnemer of diens personeel wordt de veiligheid of integriteit van Opdrachtgever en/of dienst personeel in gevaar gebracht, of wordt het imago van Opdrachtgever ernstig geschaad;
 - h. Een andere uit deze Overeenkomst voortvloeiende ontbindingsgrond doet zich voor.
- 5.5 In geval van ontbinding op grond van dit artikel is Opdrachtgever gerechtigd:
- a. Reeds geleverde maar niet (meer) bruikbare zaken voor rekening en risico van Opdrachtnemer te retourneren en de betaalde bedragen terug te vorderen;
 - b. Na schriftelijke kennisgeving de Opdracht zelf of door derden te laten voltooien, eventueel met gebruikmaking van reeds door Opdrachtnemer gepresteerde onderdelen;
 - c. Alle vorderingen die Opdrachtgever door de beëindiging mocht hebben of verkrijgen, terstond en volledig te verrekenen met vorderingen die Opdrachtnemer op Opdrachtgever heeft.
- 5.6 Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om na ontbinding van kracht te blijven, blijven onverminderd gelden. Dit betreft onder meer bepalingen inzake garanties,

aansprakelijkheid, geheimhouding, intellectuele eigendomsrechten, vrijwaring, rechtskeuze en geschillenregeling. Ontbinding of opschorting op grond van dit artikel laat overige rechten van de betrokken Partijen onverlet, waaronder het recht op schadevergoeding of het recht om nakoming te vorderen.

Artikel 6 – Aansprakelijkheid, verzekering en vrijwaring

- 6.1 Indien een Partij toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit deze Overeenkomst, is zij aansprakelijk voor de door de andere Partij geleden of nog te lijden schade die het gevolg is van die tekortkoming, voor zover deze aan haar kan worden toegerekend.
- 6.2 Tot de vergoedbare schade behoren in ieder geval:
 - Vermogensschade, waaronder zowel geleden verlies als gederfde winst;
 - Redelijke kosten ter voorkoming of beperking van schade;
 - Redelijke kosten ter vaststelling van schade en aansprakelijkheid;
 - Redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte;
 - Kosten voor herstel van schade en/of kosten die verband houden met alsnog (laten) uitvoeren van de opdracht door een derde.
- 6.3 De aansprakelijkheid van een Partij voor schade uit of in verband met deze Overeenkomst, uit welke hoofde dan ook, is per gebeurtenis beperkt tot vier (4) maal de jaarlijkse opdrachtsom of, indien hoger, tot een maximumbedrag van €1.500.000 per gebeurtenis. Onder een gebeurtenis wordt tevens verstaan een samenhangende reeks van gebeurtenissen.
- 6.4 De in artikel 6.3 opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid gelden niet:
 - Bij schade als gevolg van dood of lichamelijk letsel;
 - Bij opzet of bewuste roekeloosheid (grove schuld) van de aansprakelijke Partij of haar personeel;
 - Bij schending van intellectuele eigendomsrechten van de andere Partij of derden.
- 6.5 Indien als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van Opdrachtnemer een toezichthoudende instantie een boete of andere sanctie oplegt aan Opdrachtgever, vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever volledig voor deze boete of sanctie. Op deze vrijwaring zijn de beperkingen van artikel 6.3 niet van toepassing.
- 6.6 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever volledig en voor alle aanspraken van derden die voortvloeien uit het niet naleven van belasting-, sociale zekerheids- of arbeidsrechtelijke wetgeving met betrekking tot door Opdrachtnemer ingezette personen. Ook op deze vrijwaring is de beperking uit artikel 6.3 niet van toepassing.
- 6.7 Opdrachtnemer is verplicht om gedurende de looptijd van de Overeenkomst een adequate verzekering in stand te houden voor wettelijke-, beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheid, passend bij de aard en omvang van de Opdracht. De in de Aanbestedingsdocumenten vastgestelde minimale dekking is hierbij leidend.
- 6.8 Indien tijdens de verificatiefase nog geen polis(sen), voorwaarden of betalingsbewijzen zijn overlegd, dient Opdrachtnemer deze op eerste verzoek van Opdrachtgever alsnog aan te leveren.

Artikel 7 - Overdracht van rechten en plichten en onderaanneming

- 7.1 Opdrachtnemer is niet gerechtigd de uit deze Overeenkomst voortvloeiende rechten en verplichtingen geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen of (delen van) de Opdracht door derden te laten uitvoeren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtgever kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden.
- 7.2 Door Opdrachtgever verleende toestemming laat de volledige verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor de nakoming van de verplichtingen uit deze Overeenkomst onverlet, waaronder begrepen verplichtingen op grond van belasting-, sociale zekerheids- en arbeidswetgeving.
- 7.3 Indien en voor zover de Opdracht met toestemming van Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk door één of meer derden wordt uitgevoerd, blijft Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever volledig aansprakelijk voor de uitvoering van de Overeenkomst. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor aanspraken van derden, waaronder begrepen door Opdrachtnemer ingeschakelde onderaannemers, die voortvloeien uit of verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst.
- 7.4 Uitvoering van werkzaamheden door onderaannemers zal slechts kunnen plaatsvinden indien en nadat de Opdrachtgever daarvoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Een kopie Uittreksel Kamer van Koophandel en kopie contract/overeenkomst tussen Inschrijver en onderaannemer dient aan de Opdrachtgever overhandigd te worden.
- 7.5 Bij de uitvoering van werkzaamheden door een onderaannemer is de Opdrachtnemer er verantwoordelijk voor dat diens onderaannemer bij de uitvoering van zijn werk aan alle eisen voldoet zoals die in dit Programma van Eisen zijn gesteld. Uitbesteding van werkzaamheden door de onderaannemer is uitdrukkelijk en onder geen beding toegestaan.

Artikel 8 - Overmacht

- 8.1 Van overmacht is sprake indien een Partij haar verplichtingen uit deze Overeenkomst niet kan nakomen als gevolg van een omstandigheid die haar niet kan worden toegerekend. Onder overmacht wordt in ieder geval niet verstaan:
 - ziekte, arbeidsongeschiktheid of tekort aan personeel van Opdrachtnemer of door haar ingeschakelde derden;
 - arbeidsconflicten en stakingen aan de zijde van Opdrachtnemer of derden;
 - tekortkomingen van onderaannemers of toeleveranciers;
 - verlate aanlevering of ongeschiktheid van materialen, middelen of voertuigen;
 - het niet verkrijgen van vereiste vergunningen of toestemmingen;
 - liquiditeits- of solvabiliteitsproblemen van Opdrachtnemer.
- 8.2 Een beroep op overmacht is slechts mogelijk indien de Partij die zich daarop beroept de andere Partij daarvan zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na het intreden van de overmacht, schriftelijk en onder overlegging van relevante bewijsstukken in kennis stelt.
- 8.3 Indien een Partij als gevolg van overmacht gedurende een aaneengesloten periode van meer dan dertig (30) dagen niet aan haar verplichtingen kan voldoen, is de andere Partij gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk schriftelijk en buiten rechte te ontbinden, zonder dat daarbij enig recht op schadevergoeding ontstaat.

Artikel 9 - Geheimhouding

- 9.1 Partijen verplichten zich tot geheimhouding van het bestaan, de inhoud en de uitvoering van deze Overeenkomst, alsmede van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van deze Overeenkomst van elkaar verkrijgen. Ook wordt gezorgd dat de medewerkers dit naleven.
- 9.2 Onder vertrouwelijke informatie wordt in ieder geval verstaan alle gegevens en informatie betreffende of samenhangende met de organisatie, bedrijfsvoering, producten, cliënten, systemen en werkwijzen van Opdrachtgever.
- 9.3 Opdrachtnemer verplicht zich om haar personeel en door haar ingeschakelde hulppersonen die direct of indirect betrokken zijn bij de uitvoering van de Overeenkomst, dezelfde geheimhoudingsverplichtingen op te leggen en zal hen indien nodig een afzonderlijke geheimhoudingsverklaring laten ondertekenen.
- 9.4 De geheimhoudingsverplichting blijft onverminderd van kracht na beëindiging van de Overeenkomst, ongeacht de reden daarvan.
- 9.5 De geheimhoudingsverplichting geldt niet voor informatie die:
 - a. Reeds openbaar is zonder schending van deze Overeenkomst;
 - b. Rechtmatig van een derde is verkregen zonder geheimhoudingsverplichting;
 - c. Op grond van een wettelijke verplichting of rechterlijk bevel moet worden verstrekt, mits Opdrachtgever hierover vooraf wordt geïnformeerd, voor zover wettelijk toegestaan.

Artikel 10 – Intellectuele en industriële eigendomsrechten

- 10.1 Niets in deze Overeenkomst strekt tot overdracht van intellectuele eigendomsrechten die reeds vóór het sluiten van deze Overeenkomst bij een der Partijen berusten.
- 10.2 Alle intellectuele eigendomsrechten op de resultaten van de uitvoering van de Diensten en/of Leveringen, waaronder mede begrepen rapporten, adviezen, ontwerpen, documentatie, specificaties en andere werken, berusten bij Opdrachtgever. Deze rechten worden door Opdrachtnemer op het moment van ontstaan aan Opdrachtgever overgedragen, welke overdracht door Opdrachtgever reeds nu voor alsdan wordt aanvaard.
- 10.3 Voor zover de in lid 2 bedoelde resultaten tot stand komen met gebruikmaking van reeds bestaande intellectuele eigendomsrechten van Opdrachtnemer of derden, verleent Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een niet-exclusief, onherroepelijk, niet-opzegbaar en kosteloos gebruiksrecht voor onbepaalde tijd. Opdrachtnemer staat ervoor in daartoe bevoegd te zijn.
- 10.4 Voor zover voor de overdracht van intellectuele eigendomsrechten een nadere akte is vereist, verleent Opdrachtnemer Opdrachtgever hierbij een onherroepelijke volmacht om deze akte namens Opdrachtnemer op te maken en te ondertekenen. Opdrachtnemer zal op eerste verzoek alle benodigde medewerking verlenen.
- 10.5 Opdrachtnemer doet, voor zover wettelijk toegestaan, afstand van alle persoonlijkheidsrechten. Opdrachtnemer garandeert dat werknemers en ingeschakelde

derden eveneens afstand doen van hun persoonlijkheidsrechten, voor zover de wet dit toestaat.

- 10.6 Opdrachtnemer staat in voor het vrije en ongestoorde gebruik door Opdrachtgever van de geleverde zaken en resultaten en vrijwaart Opdrachtgever volledig voor aanspraken van derden wegens (vermeende) inbreuk op intellectuele eigendomsrechten of daarmee samenhangende rechten.
- 10.7 Indien tussen Partijen een geschil ontstaat over de intellectuele eigendomsrechten op de resultaten van de Opdracht, wordt – behoudens tegenbewijs – ervan uitgegaan dat deze rechten bij Opdrachtgever berusten.
- 10.8 Opdrachtnemer heeft geen zelfstandige zeggenschap over de gegevens die in het kader van de Overeenkomst worden verwerkt. De zeggenschap over deze gegevens berust bij Opdrachtgever en/of de betreffende gebruiker.

Artikel 11 – Wijzigingen, aanvullingen en geschillenbeslechting

- 11.1 Afspraken die tijdens overleg tussen contactpersonen van Partijen worden gemaakt, gelden niet als wijziging of aanvulling van deze Overeenkomst, tenzij deze schriftelijk zijn vastgelegd, door beide Partijen zijn ondertekend en als addendum aan deze Overeenkomst zijn toegevoegd.
- 11.2 Partijen waarborgen dat de personen die namens hen deelnemen aan overleg bevoegd zijn om afspraken te maken. Dit laat onverlet dat geldige wijzigingen of aanvullingen altijd schriftelijk moeten worden overeengekomen zoals bepaald in artikel 7.1.
- 11.3 Wijzigingen of aanvullingen op deze Overeenkomst zijn uitsluitend toegestaan voor zover dit in overeenstemming is met de Aanbestedingswet 2012 en overige toepasselijke wet- en regelgeving.
- 11.4 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eerdere tussen Partijen gemaakte mondelingen of schriftelijke afspraken die betrekking hebben op onderwerpen die in deze Overeenkomst zijn geregeld, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 11.5 De bepalingen van deze Overeenkomst zijn, voor zover toepasselijk, ook van kracht op aanvullende opvolgende en/of samenhangende Overeenkomsten of Opdrachten tussen Partijen, tenzij Partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders overeenkomen.
- 11.6 Bepalingen in deze Overeenkomst die naar hun aard ook na beëindiging van de Overeenkomst van toepassing blijven, zoals bepalingen inzake geheimhouding, aansprakelijkheid, intellectuele eigendomsrechten en geschillenbeslechting, blijven onverkort van kracht na afloop van deze Overeenkomst.
- 11.7 Op deze Overeenkomst, en op alle daaruit voortvloeiende of daarmee samenhangende rechtsverhoudingen, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 11.8 Geschillen tussen Partijen die voortvloeien uit of verband houden met deze Overeenkomst worden, behoudens andersluidende bindende regels, voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Opdrachtgever statutair gevestigd is.
- 11.9 Een beroep op mediation of bindend advies vereist de uitdrukkelijke schriftelijke instemming van beide Partijen. Dit laat onverlet het recht van Partijen om het geschil alsnog aan de bevoegde rechter voor te leggen, indien mediation of bindend advies niet tot een oplossing leidt.

ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND:

Namens Opdrachtgever	Namens Opdrachtnemer
Naam: van der Leij	Naam: [naam]
Functie: rector-bestuurder	Functie: [functie]
Handtekening: [handtekening]	Handtekening: [handtekening]
Datum: [datum]	Datum: [datum]